

ОБЩИ УСЛОВИЯ

1. ПРЕДМЕТ

1.1. Настоящите общи условия (ОУ) уреждат взаимоотношенията между ДЗЗД Зона 21 (по-долу наричано Зона 21) , наричано занапред **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от една страна, и от друга страна, лицето, наело залата за провеждане и организиране на собствено събитие, наричано занапред **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**.

1.2. Зона 21 предоставя достъп до зала с цел провеждане на различни видове събития, както и допълнителни услуги, свързани с използването на пространството.

2. ВИДОВЕ И ОБХВАТ НА УСЛУГИТЕ

2.1. Услугите, предоставяни от Зона 21, включват предоставянето на достъп за използване на зали, общи пространства, кетъринг, техника за провеждане на събития и склад.

3. ЦЕНИ И СРОКОВЕ НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Цените на услугите, предоставяни от Зона 21 са както следва:

3.1.1. Малка зала в работно време (9:00 - 21:30 часа):

- 30 лв. за 1 час
- 25 лв. за час от 2 до 4 часа
- 20 лв. на час над 4 часа

3.1.2. Голяма зала в работно време време (9:00 -21:30 часа):

- 70 лв. за 1 час
- 60 лв. на час при събитие от 2 до 4 часа
- 40 лв. на час при събитие над 4 часа

3.1.3. Цените в извънработно време (след 21:30) и събота и неделя са с надценка от +10 %

3.1.4. В цената е включено ползването на мултимедиен проектор и флипчарт стойка.

3.1.5. При ползване на външен кетъринг (храни) по време на събитие клиентът заплаща такса в размер на 20 лв.

3.1.6. Цените на услугите по организиране на мероприятия и предоставяне на достъп до помещения за събития и други цели са предмет на индивидуално споразумение и се посочват в офертата.

3.2. Всички цени са крайни и не включват ДДС (Зона 21 не е регистрирана по ДДС). Услуги, които не са посочени в тези ОУ, подлежат на договаряне със Зона 21 и се предоставят след сключване на договор.

3.3. Цените за наем на зала, посочени в т. 3.1., както и цените на допълнителните услуги, предлагани от Зона 21, са описани в ценова листа („Ценова листа”), чието актуално съдържание се поддържа на разположение на Клиентите на място и на Интернет адрес www.zona21.bg.

3.4. Зона 21 издава фактура на клиента до 1 ден след потвърждение на офертата и приемане на настоящите ОУ.

3.5. Цените на услугите по организиране на събитие, предоставяне на достъп до помещения за събития и други цели, се заплащат минимум 30% авансово за резервация на услугите и при всички случаи преди използване на услугите, а остатък се заплаща до 3 работни дни след провеждането на събитието.

3.6. Дължимите суми могат да бъдат платени по следните начини:

3.6.1. в брой – на място в Зона 21;

3.6.2. по банков път – по банкова сметка BG89STSA93000025610756

3.7. Зона 21 си запазва правото да не приема определени форми на разплащане, без да дава конкретни причини за отказа.

3.8. Плащане, което не е извършено в брой, се счита за осъществено в момента на заверяване на сметката на Зона 21 с дължимата сума.

3.9. В случай на забавено плащане, Възложителят дължи на Зона 21 неустойка в размер на един процент върху неплатената сума за всеки ден закъснение до пълното изплащане на дължимата сума.

3.10. В случай на забавено плащане, Зона 21 има право да ограничи или да преустанови достъпа на Възложителя до закупените услуги до пълното заплащане на дължимата сума.

3.11. Зона 21 си запазва правото да променя съдържанието и цените на услугите в Ценовата листа.

4. ДОСТЪП

4.1. Възложителят има право на достъп до пространство за провеждане на събитие или други цели 30 минути преди началния час на събитието.

4.2. Времевият диапазон на събития се уговарят чрез потвърждаване на офертата.

5. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

5.1. да ползва помещението по предназначение;

5.2. да предприеме незабавно необходимите действия за спешно отстраняване на щети върху помещението, вследствие на виновни или безвиновни действия от негова страна и/или трети лица, които е допуснал в помещението, като уведоми незабавно Зона 21 за това;

5.3. да спазва безопасността и опазването от пожар на наетото от него помещение;

5.4. да гарантира осигуряването и съблюдаването на санитарно-хигиенните изисквания в помещението;

5.5. да съблюдава здравословните и безопасни условия на труд на лицата, които той е ангажирал да извършват дейности в помещение или по силата на обстоятелствата се намират в него;

5.6. Възложителят няма право да преотдава помещението и оборудването под наем на трети лица.

5.7. при повреда на оборудването или друг материален инвентар, Възложителят е длъжен в 24 часа да отстрани повредата и/или да замени повреденото оборудване със аналогично такова.

6. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

6.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

6.1.1. да получи авансово уговореното сума за достъп до помещението и съпътстващите услуги;

6.1.2. да иска от Възложителя да уточни периода на провеждане, мястото, темата, подредбата, необходимото оборудване, както и необходимостта от кафе-паузи или кетъринг за целите на събитието му.

6.1.3. да осигури достъп 30 минути преди началото на събитието

6.1.4 да осигури отопление, осветление, безжична връзка с интернет, чисто помещение и технически изправно оборудване и подредба на помещението съгласно потвърдената оферта;

7. ЗАЯВКА И ПЛАТЕЖНИ УСЛОВИЯ

7.1. Възложителят прави писмена заявка към Изпълнителя, съдържаща информация за провеждането на събитие, в която описва дата, времеви диапазон, подредба на пространството, необходимо техническо обезпечаване и допълнителни услуги

7.2. Изпълнителят изпраща оферта, съгласно заявката на Възложителя

7.3. Възложителят приема настоящите Общи условия и изпратената оферта чрез писмено потвърждение

7.5. Резервацията се счита за приета от Възложителя след получаване на минимум 30% авансово плащане от страна на Изпълнителя

8. РАБОТНО ВРЕМЕ

8.1. Работното време на Зона 21 е от понеделник до петък от 09:00 ч. до 21:30 ч.

9. ЗАЩИТА НА ЛИЧНИ ДАННИ

9.1. Зона 21 обработва и съхранява лични данни за своите клиенти в съответствие с изискванията на Закона за защита на личните данни и приложимите подзаконовни нормативни актове.

9.2. С писмено съгласие, Възложителят дава съгласие за събиране и обработка на личните му данни, необходими за изпълнение на възложените дейности към Изпълнителя

10. ДОСТЪП ДО ОУ И ПРОМЕНИ

10.1. Актуалното съдържание на тези ОУ, Ценовата листа и Вътрешните правила са свободно достъпни за Клиентите на място и на Интернет адрес www.zona21.bg.

10.1. Зона 21 си запазва правото да променя тези ОУ, Ценовата листа и Вътрешните правила. Зона 21 известява Възложителя за тези промени по електронна поща най-късно 7

дни преди влизането им в сила. За тази цел ще бъдат използвани адресите за електронна кореспонденция, представени и потвърдени от Клиентите при сключването на Договора.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

11.1. Договорите, сключени съгласно тези ОУ, са подчинени на българското право.

Изключват се всички други промени в това споразумение, освен писмени такива.

11.2. Ако някоя от клаузите на тези ОУ или договор, сключен със Зона 21, се установи за невалидна, то валидността на останалите клаузи не се променя. Клауза, която е частично или цялостно невалидна, ще бъде заменена с такава, която е възможно най-близка по смисъл и в съответствие с намерението на страните. Същото важи и в случай на пропуск.

11.3. Всички спорове между страните ще се решават по взаимно съгласие, а при невъзможност, страните се съгласяват споровете, възникнали по повод на сключен договор, да бъдат разглеждани пред компетентните държавни съдилища в гр. София.

11.4. Версиите на тези ОУ на други езици, освен български, да се считат за преводи на оригинала. Ако възникнат проблеми при интерпретацията и несъответствия между чуждестранната версия и българската, то българската версия има превес.